



نموذج تعهد المقاول

يرجى التكرم بالعلم بأننا نتعهد نحن
المقاول الرئيسي المكلف من قبل المالك
بتنفيذ بناء المشروع / المبنى الواقع في بلدية حي قطع أرض رقم
بالمخطط التنظيمي رقم بموجب رخصة بناء رقم
لسنة
بأننا سنلتزم بكافة الشروط الواردة أدناه:

- 1- عدم القيام بأية أعمال بناء وغيرها دون رخصة بناء صادرة من البلدية وسارية المفعول
 - 2- عدم البدء في البناء دون تقديم التعهد للمكتب الهندسي المشرف على المبنى حسب النموذج المعد لذلك
 - 3- الإحتفاظ بنسخة من رخصة البناء و المخططات النهائية المعتمدة من الأمانة بالموقع
 - 4- تنفيذ البناء أو الأعمال الأخرى بها طبقاً للمستندات والرسومات الهندسية المعتمدة وشروط رخصة البناء الصادرة وعدم إدخال أي تعديل عليها إلا بعد الرجوع إلى الإدارة المختصة بالأمانة أو البلدية الفرعية وتقديم رسومات جديدة توضح التعديلات المطلوبة وأخذ الموافقة عليها.
 - 5- اتخاذ الإجراءات و الاحتياطات اللازمة لضمان سلامة العمال و المارة و المباني المجاورة و المرافق العامة.
 - 6- إحاطة مكان العمل بسياج له مدخل خاص لدخول العمال و مواد البناء و تفريغ مواد البناء و خلطها داخل الموقع وتنظيف الموقع عند الانتهاء من العمل.
 - 7- وضع لافتة على المدخل الرئيسي للموقع بحجم لا يقل عن 1.00×0.8 متر موضحاً عليها اسم المالك و عنوانه ورقم الرخصة ونوع المشروع و الموقع اسم المقاول و الاستشاري المشرف و عنوانهما مع رقم الهاتف.
 - 8- عدم إشغال الأرصفة أو الطريق العام بوضع مواد و أدوات البناء أو غيرها و يجب وضع هذه المواد داخل حدود العقار.
 - 9- وضع أنوار تحذيرية وإشارات إرشادية عند الحفريات والعوائق إن وجدت.
 - 10- يجب نقل مخلفات البناء خارج حدود المدينة في الواقع المحددة لذلك.
 - 11- تنظيف الموقع عند الانتهاء من العمل وإصلاح التلف أو الحفر الذي يصيب الطريق العام و الخدمات الأخرى حسب الأصول و القواعد المتبعة
 - 12- إخطار المكتب الهندسي المشرف و الأمانة في حالة طلب المالك تنفيذ مخالفات بالمبنى
 - 13- الإلتزام بتنفيذ تعليمات الأمانة أو البلدية في حالة إيقاف العمل بالموقع
 - 14- تحمل المسؤولية كاملة عن أية أضرار تقع على الغير أو أضرار أخرى في المباني و تنجم عن عدم التزامه حرفياً بتعليمات المكتب الهندسي الاستشاري الذي أعد التصميم، أو المهندس المشرف على تنفيذ المشروع أو إخلاله بأية شروط أو توصيات أخرى تصدر عن الأجهزة الحكومية المختصة.
- و عليه فإن الشركة تتحمل المسؤولية كاملة في حالة المخالفة لما جاء في هذا التعهد و تكون مسنولة بصورة مباشرة أمام الأمانة لاتخاذ ما تراه مناسباً وفقاً للقوانين و اللوائح المتبعة.**

ختم الشركة

التوقيع

تليفون :
بريد إلكتروني:

.....